

擬訂新北市三峽區民族段 543 地號等 7 筆土地

都市更新事業計畫案

日期	標題
112/08/29	自辦公聽會
112/08/31	事業計畫報核
112/11/28~112/12/12	公開展覽 15 日
112/12/06	公辦公聽會
112/12/18	第 1 次專案小組
113/04/23	都市更新事業計畫說明會
113/07/15	都市更新事業計畫說明會
113/08/29	第 2 次專案小組
114/02/25	第 76 次都市更新及爭議處理審議會

案名	擬訂新北市三峽區民族段 543 地號等 7 筆土地都市更新事業計畫案			
基地位置	新北市三峽區民權街以東、未開闢計畫道路以西、民族街以北及人行步道以南所圍街廓。			
土地使用分區	分區	面積 (m <sup>2</sup> )	法定建蔽率	基準容積率
	住宅區	2,224.50	50%	210%
	道路用地	222.23	-	-
規劃設計	地上 21 層、地下 3 層			
	容積量體 (m <sup>3</sup> )		容積額度 (%)	
都市更新容積獎勵	2,335.72		50.00	
容積移轉	1,400.96		29.99	
申請容積獎勵總計	3,736.68		79.99	

